

## Ondertekening exploitatieovereenkomst voormalig café Flying Sailer



Wethouder Theo van Eijk, gemeente Waterland en Cor Mooij, directeur van Greenfields TAD B.V. hebben vorige week een exploitatieovereenkomst getekend voor de ontwikkeling van de locatie Westerstraat 25 op Marken, het voormalig café Flying Sailer. Het uitgangspunt is om op deze locatie 15 appartementen te bouwen, waarvan 6 sociale huurwoningen en 9 appartementen in de vrije sector. Bij de woningen in de vrije sector is een zelfbewoningsplicht opgenomen.

De eigenaren van Westerstraat 25 hebben Greenfields TAD volmacht gegeven om de locatie te gaan ontwikkelen. Voordat het terrein bouwrijp gemaakt kan worden, moet het bestemmingsplan worden gewijzigd en de sloop- en bouwvergunningen geregeld. De streefdatum om met de bouw te beginnen is in 2023.

Wethouder Theo van Eijk: "De ondertekening van deze overeenkomst is weer een stap naar meer woningbouw op Marken. Er is veel behoefte aan woningen op Marken en met name aan appartementen, zodat jongeren een eerste stap kunnen maken op de woningmarkt."

### WATERLANDERS VOLOP OMGESCHOOLD EN AAN HET WERK

Inwoners van gemeente Waterland stromen succesvol uit van een uitkering naar werk of scholing. De cijfers die deze week bekend zijn gemaakt, schetsen een optimistisch beeld. Hoewel het aantal uitkeringen tijdens de coronacrisis flink gestegen is, is het aantal inwoners in de bijstand in 2021 namelijk met tien procent gedaald. Meer dan 4x zoveel als het landelijk gemiddelde van 2,4 procent. Waterlanders zijn tijdens de crisis met succes naar ander werk of onderwijs uitgestroomd. Dit gebeurde ook regelmatig via omscholing.

Ook de uitstroom van inwoners met een arbeidsbeperking verloopt beter dan gemiddeld in Nederland. Door de loonkostensubsidie kunnen deze inwoners aan het werk bij reguliere werkgevers.

Wethouder Astrid van de Weijenberg: "Ik ben verheugd dat zoveel inwoners, ook degenen met een beperking, succesvol werk of een opleiding hebben kunnen vinden. Dit duidt op een goede samenwerking tussen medewerkers en inwoners. Het is fijn dat hun inspanningen resultaat opleveren."

### WERKEN AAN DE WEG

#### MIDDENDAM EN HET ZAND

In de nacht van 23 op 24 mei worden werkzaamheden uitgevoerd, waardoor de doorgaande route op de Middendam en Het Zand tussen 19.00 en 06.30 uur is gestremd.

#### HERSTEL BERMEN BUURTERSTRAAT

Vanaf maandag 23 mei worden gedurende twee weken de berm langs de Buurterstraat op Marken hersteld. Het gaat om het gedeelte vanaf de kruising bij De Verkeerde Wereld tot huisnummer 46a.

#### HERBESTRATEN VESTING 1-9

Vanaf maandag 23 mei wordt de Vesting 1-9 in Monnickendam herbestraat. Dit duurt ongeveer 2 weken. Tijdens de werkzaamheden zijn de opengebroken weggedeeltes afgesloten voor gemotoriseerd verkeer.

### LION TOKKIE BENOEMD TOT RIDDER IN DE ORDE VAN ORANJE-NASSAU

De heer Tokkie (73) uit IJpendam mag zichzelf sinds heden Ridder in de Orde van Oranje-Nassau noemen. Hij werd op 15 mei met deze onderscheiding verrast door locoburgemeester Van de Weijenberg bij de door hem georganiseerde tentoonstelling: 'Tewerkgesteld in het Amsterdamse bos. Joodse werkkampen in en rond Amsterdam 1941-1944'. Meer informatie vindt u op [www.waterland.nl/nieuws](http://www.waterland.nl/nieuws).



### DIEFSTAL VAN BUITENBOORDMOTOREN

De laatste tijd worden er buitenboordmotoren gestolen binnen de gemeente. Wij willen benadrukken dat het doen van aangifte hiervan zeer belangrijk is. De politie kan dan namelijk sneller starten met de opsporing en de kans is groter dat uw gestolen motor weer wordt gevonden. Het is aan te raden uw boot en buitenboordmotor te registreren en hiervan foto's te maken, zodat u deze gegevens bij diefstal aan de politie kunt toesturen.

### AGENDA

- 26-05 Hemelvaartsdag, gemeentehuis gesloten
- 30-05 Monumenten- en welstandscommissie

Raadsvergaderingen zijn openbaar. Voor inwoners is het mogelijk om in te spreken bij raadsvergaderingen en fractievergaderingen. Voor meer informatie hierover kunt u mailen naar [griffie@waterland.nl](mailto:griffie@waterland.nl). Raadsvergaderingen zijn ook te volgen via Omroep Pim of via <https://waterland.bestuurlijkeinformatie.nl>.

### FOTO VAN DE WEEK



Manon van @hey\_frits maakte tijdens haar wandeling in Broek in Waterland onder andere deze prachtige foto. Zij schreef hierbij: "een van mijn lievelingsdorpen" en dat snappen wij wel!

Ook met uw foto in de krant komen? Stuur uw foto dan naar [communicatie@waterland.nl](mailto:communicatie@waterland.nl) of tag de gemeente Waterland op social media: [/gemwaterland](https://www.facebook.com/gemwaterland).

### CONTACT EN PRAKTISCHE INFORMATIE

**Gemeentehuis**  
Pierebaan 3, 1141 GV Monnickendam  
Telefoon: (0299) 658 585  
E-mail: [gemeente@waterland.nl](mailto:gemeente@waterland.nl)  
Website: [www.waterland.nl](http://www.waterland.nl)

[f](https://www.facebook.com/gemwaterland) [i](https://www.instagram.com/gemwaterland) [t](https://twitter.com/gemwaterland) /gemwaterland

#### Publieksbalie (op afspraak)

Maandag 09.00 - 12.30 uur  
Dinsdag 09.00 - 12.30 uur  
Woensdag 08.00 - 16.00 uur  
Donderdag 09.00 - 12.30 uur, 18.00 - 20.00 uur  
Vrijdag 09.00 - 12.30 uur

#### Telefonische bereikbaarheid

Op werkdagen van 09.00 – 16.00 uur

#### Milieustraat Purmerend

Van IJsendijkstraat 186, 1442LC Purmerend  
Vergeet niet uw afvalpas mee te nemen!

### OFFICIËLE MEDEDELINGEN

#### VERGUNNINGEN / KENNISGEVINGEN

De bekendmakingen staan hier in verkorte vorm. De volledige teksten, verzenddatum, bezwaar/beroepsmogelijkheden en bezwaar/beroepstermijnen vind je op [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl) en [www.waterland.nl/bekendmakingen](http://www.waterland.nl/bekendmakingen). In het gemeentehuis liggen alle besluiten ter inzage.

#### AANVRAAG:

##### Zuiderwoude

- Zuiderwoude Dorpsstraat 27, omgevingsvergunning, voor het plaatsen van zonnepanelen op het zijdakvlak van de woning

##### IJpendam

- De Noord 18, omgevingsvergunning, voor het verbouwen van een bijbehorend bouwwerk tot woonhuis

##### Monnickendam

- Wilhelminalaan 24, omgevingsvergunning, voor het plaatsen van een dakkapel in het achterdakvlak

- Overleek 29, omgevingsvergunning, voor het plaatsen van een dakkapel in het voordakvlak
- Oude Zijds Burgwal 47, omgevingsvergunning, voor het wijzigen van de zijgevel

#### VERLEEND:

##### Monnickendam

- Houtrib 108, omgevingsvergunning, voor het maken van een plantenbak met achterwand
- Galgeriet 4, evenementenvergunning, voor het organiseren en houden van de Bierderij Aalrookwedstrijd met livemuziek op 28 mei 2022 van 12.00 uur tot 20.00 uur
- Smidsteeg 4, omgevingsvergunning, voor het plaatsen van zonnepanelen op het zijdakvlak
- Binnenhaven Monnickendam, evenementenvergunning, voor het organiseren en houden van het evenement 'Koperen Vis Live Binnenhaven Monnickendam 2022 – 2026'

##### Broek in Waterland

- Broekermeerdijk 5, omgevingsvergunning, voor

het realiseren van een woonhuis met bijbehorend bouwwerk voor kleinschalig toeristisch overnachten

#### VERLENGEN/ OPSCHORTEN BESLISTERMIJN:

##### Monnickendam

- Noordeinde 3, omgevingsvergunning, voor het wijzigen van de schutting en het gebruiken van gronden t.b.v. parkeren
- Bernhardlaan 23, omgevingsvergunning, voor het realiseren van een woongebouw t.b.v. 41 appartementen

#### OVERIGE OVERHEIDSINFORMATIE:

##### Monnickendam

- De Vesting 1-9, gestart met werkzaamheden voor het herbestraten
- Reinigen en inspecteren Riolering "Eiland Binnenstad Monnickendam"